

# フルリノベーション 2DK 賃貸マンション

# CASA METRO

～カーサメトロ～

- 小田急線「梅ヶ丘」駅 徒歩7分
- 井の頭線「東松原」駅 徒歩9分

《賃料表》◆敷金1ヶ月/礼金1ヶ月/管理費5,000円

102	101
<b>118,000</b>	<b>118,000</b>
202	201
<b>121,000</b>	<b>121,000</b>

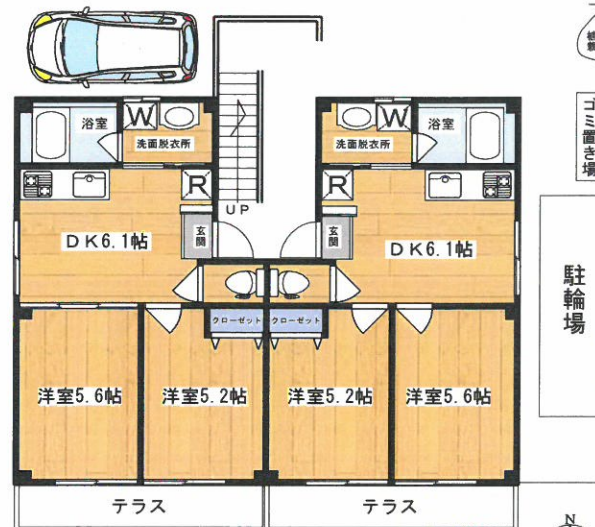
- 躯体部分のみを残しリノベーション  
新築同様のマンションです♪
- フルリノベーションだからこその  
充実した設備が揃っています♪

- 小田急線2駅、世田谷線、井の頭線  
京王線も利用可能な便利な立地です♪
- 梅で有名な羽根木公園まで330M♪
- 最寄駅にはオダキューOX、Y'sマート  
サミット、トップパルケ等マスーパー  
も豊富で、商店街も充実しており、生  
活しやすい環境が整っています♪

【リノベーションだからこその充実した設備】  
 ☆洗面脱衣所、トイレも含めて全室フローリング！  
 1階は明るいナチュラル系、  
 2階は落ち着いたチェリー系を採用  
 ☆各洋室にエアコン！（全2基）  
 ☆TVモニター付きインターホン！  
 ☆バス・トイレ・洗面台独立！  
 ☆追焚き付き浴槽・浴室換気乾燥機！  
 ☆シャンプードレッサー！☆暖房便座！  
 ☆ガス2ロシステムキッチン！  
 ☆エアタイト2層ガラスサッシ！  
 ☆南に面したワイドスパンのベランダ！

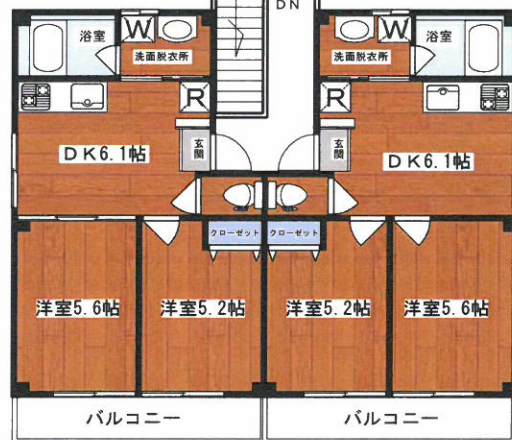
- 所在地/世田谷区松原6丁目36-19
- 交通/小田急線 梅ヶ丘駅 7分  
小田急線 豪徳寺駅 8分  
井の頭線 東松原駅 9分
- 管理費/5,000円 ●敷金・礼金各1ヶ月
- 築年/1987年築  
※2017年3月リノベーション
- 構造/重量鉄骨ALC造 2階建て
- 面積/約37.00㎡
- 入居日/即日入居
- 契約期間/2年
- 契約時/書類作成費3,000円(税別)
- 当社指定の借家人賠償保険加入(20,000円)
- 更新時/新賃料の1ヶ月

- ◆駐車スペース1台あり！  
20,000円/月(小型車のみ・敷金1ヶ月)
- ◆駐輪スペースあり(原付バイク:2,000円/月)  
※自動二輪車は応相談



●高台で南側には空き地が広がって  
とても日当たりが良く明るい部屋です♪

1階 102号室 101号室



2階 202号室 201号室

◆弊社物件は清掃後に入居いただくため、別途消毒代や害虫駆除代等を貰い受ける事はございません。  
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



(公社)全日本不動産協会 東京都知事(4)77794号

有限会社 **フォルテ**

〒154-0022

東京都世田谷区梅ヶ丘1-26-3

TEL:03-5426-2160

FAX:03-5426-2161

E-mail:info@forte-tokyo.jp

URL:www.forte-tokyo.jp

- 取引形態 専任媒介
- 手数料 借主100%  
客付100%
- 専任媒介
- 内見時 立会い
- ※広告転載禁止